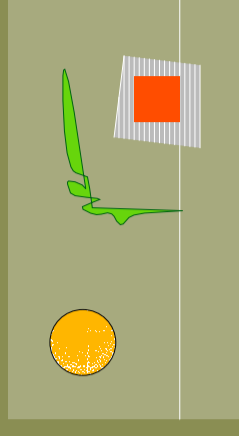




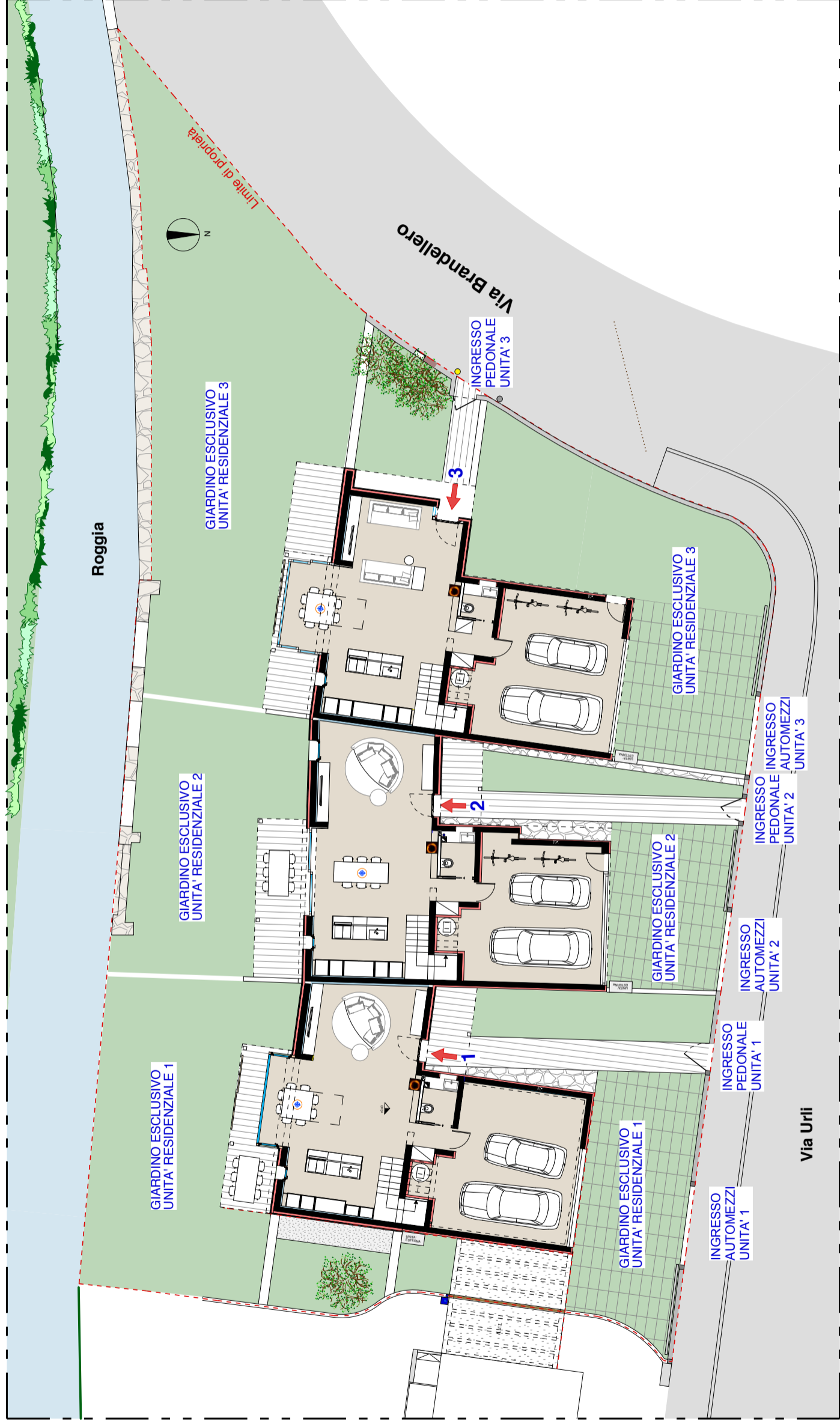
**COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO
PROPONE**

**3 UNITA' RESIDENZIALI NEL COMUNE DI SCHIO
IN VIA BRANDELLERO**

PROGETTISTA E DD.LL.
**LUIGI LOVATO
ARCHITETTO**



PLANIMETRIA GENERALE PIANI TERRA SCALA 1:200



Unità Residenziale 1

(vedi Planimetria generale piani terra)

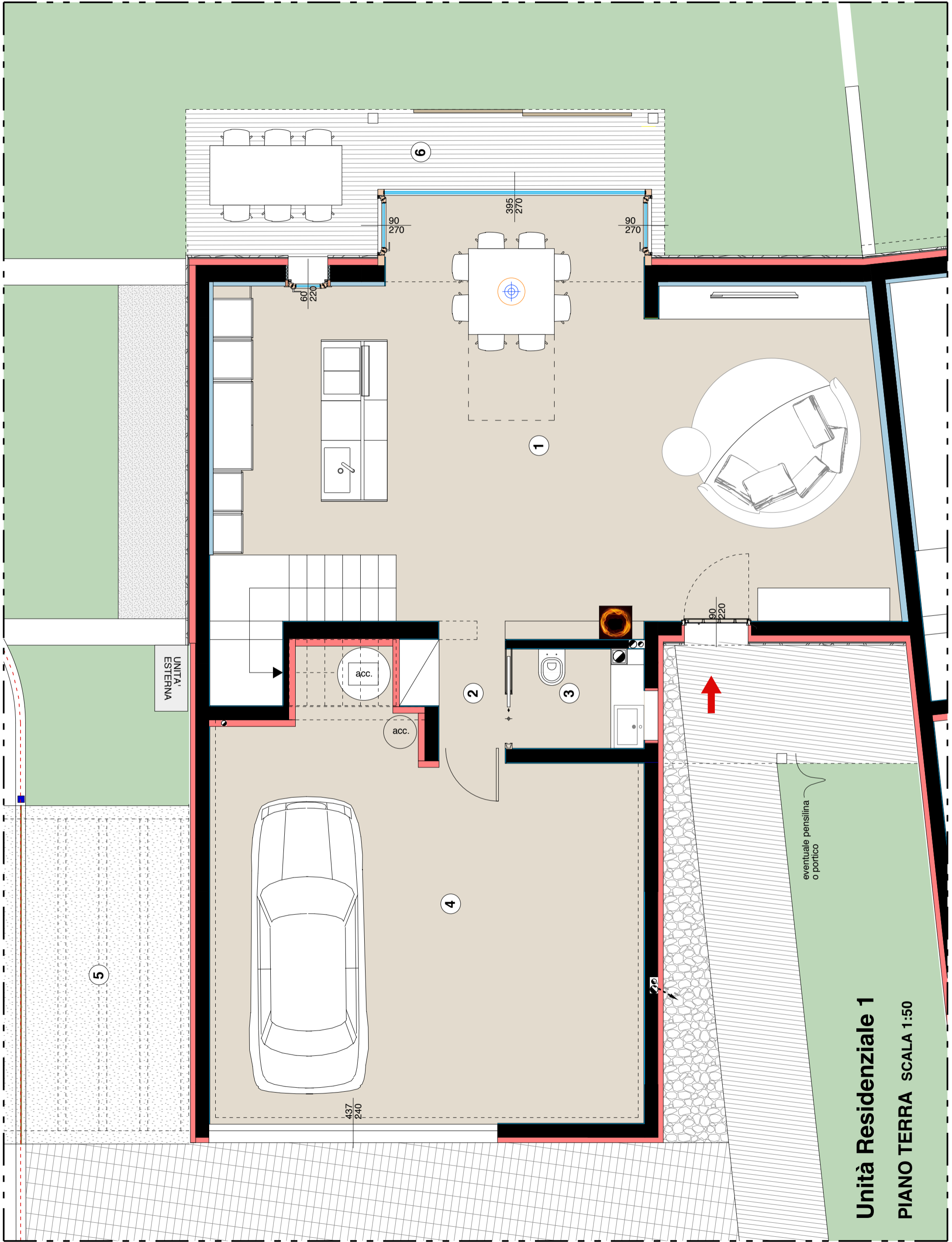
- PIANO TERRA E PRIMO SCALA 1:50

| Unità Residenziale 1 | Sup. calpestabile (mq) | coefficiente correttivo | Sup. commerciale convenzionale (mq) |
|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Unità abitativa | 133,87 | 1 | *174,43 mq |
| Porticato uso esclusivo | 11,80 | 10% | 1,18 mq |
| Terrazze coperte | 0,00 | 10% | 0,00 mq |
| Terrazze scoperte | 0,00 | 5% | 0,00 mq |
| Ripostigli piano interrato | 0,00 | 30% | 0,00 mq |
| Autorimessa privata | 52,30 | 50% | 26,15 mq |
| Posto auto scoperto privato | 0,00 | 10% | 0,00 mq |
| Giardino esclusivo | 228,10 | 5% | 11,40 mq |
| SUP. CALPESTABILE | 423,2 mq | | |
| SUP. COMMERCIALE CONVENZIONALE | TOT. | | *216,73 mq |

* Sup. comprensiva di muri perimetrali e divisori

SUPERFICI INTERNE

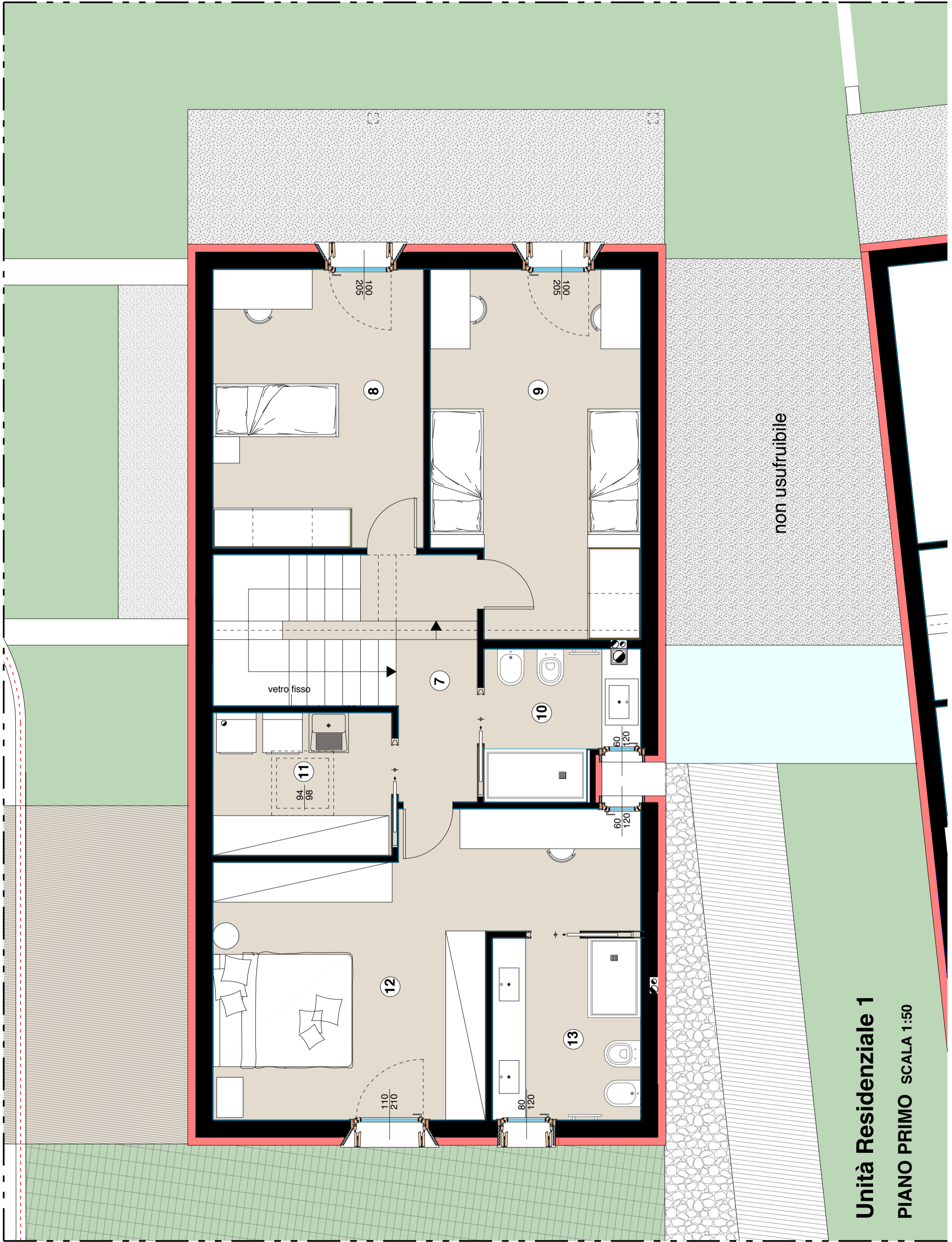
| | | |
|----|---------------------|----------|
| 1 | Zona giorno | 54,86 mq |
| 2 | Corridoio | 2,25 mq |
| 3 | Bagno | 3,07 mq |
| 4 | Garage | 39,4 mq |
| 5 | Tettoia | 13,00 mq |
| 6 | Portico | 11,86 mq |
| 7 | Corridoio | 5,21 mq |
| 8 | Camera singola | 13,4 mq |
| 9 | Camera doppia | 16,66 mq |
| 10 | Bagno | 4,89 mq |
| 11 | Lavanderia | 5,81 mq |
| 12 | Camera matrimoniale | 21,53 mq |
| 13 | Bagno | 6,16 mq |



UNITÀ
ESTERNA

eventuale pensilina
o portico

Unità Residenziale 1
PIANO TERRA SCALA 1:50



non usufruibile

Unità Residenziale 1

PIANO PRIMO SCALA 1:50

Unità Residenziale 2

(vedi Planimetria generale piani terra)

- PIANO TERRA E PRIMO SCALA 1:50

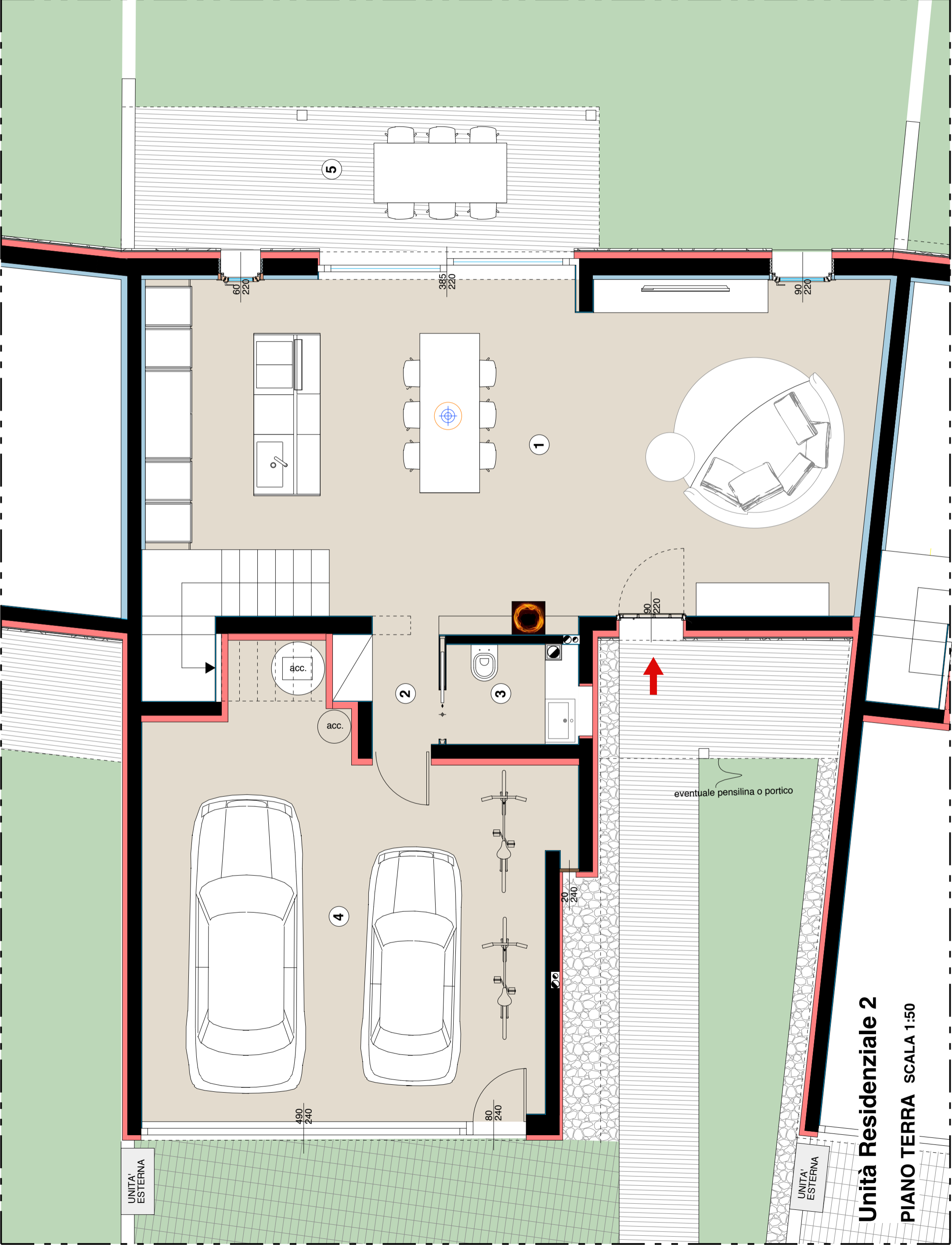
| Unità Residenziale 2 | Sup. calpestabile (mq) | coefficiente correttivo | Sup. commerciale convenzionale (mq) |
|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Unità abitativa | 132,50 | 1 | *174,60 mq |
| Porticato uso esclusivo | 14,90 | 10% | 1,49 mq |
| Terrazze coperte | 0,00 | 10% | 0,00 mq |
| Terrazze scoperte | 0,00 | 5% | 0,00 mq |
| Ripostigli piano interrato | 0,00 | 30% | 0,00 mq |
| Autorimessa privata | 37,14 | 50% | 18,57 mq |
| Posto auto scoperto privato | 0,00 | 10% | 0,00 mq |
| Giardino esclusivo | 157,50 | 5% | 7,87 mq |
| SUP. CALPESTABILE | 342,04 mq | | |
| SUP. COMMERCIALE CONVENZIONALE | TOT. | | *202,53 mq |

* Sup. comprensiva di muri perimetrali e divisori

SUPERFICI INTERNE

| | | |
|----|---------------------|----------|
| 1 | Zona giorno | 53,44 mq |
| 2 | Corridoio | 2,25 mq |
| 3 | Bagno | 3,07 mq |
| 4 | Garage | 37,14 mq |
| 5 | Portico | 15,09 mq |
| 6 | Corridoio | 8,35 mq |
| 7 | Camera singola | 13,4 mq |
| 8 | Camera singola | 13,38 mq |
| 9 | Bagno | 4,89 mq |
| 10 | Lavanderia | 5,68 mq |
| 11 | Camera matrimoniale | 21,21 mq |
| 12 | Bagno | 6,38 mq |





UNITA' ESTERNA

UNITA' ESTERNA

Unità Residenziale 2

PIANO TERRA SCALA 1:50



non usufruibile

non usufruibile

vetro fisso

Unità Residenziale 2

PIANO PRIMO SCALA 1:50

Unità Residenziale 3

(vedi Planimetria generale piani terra)

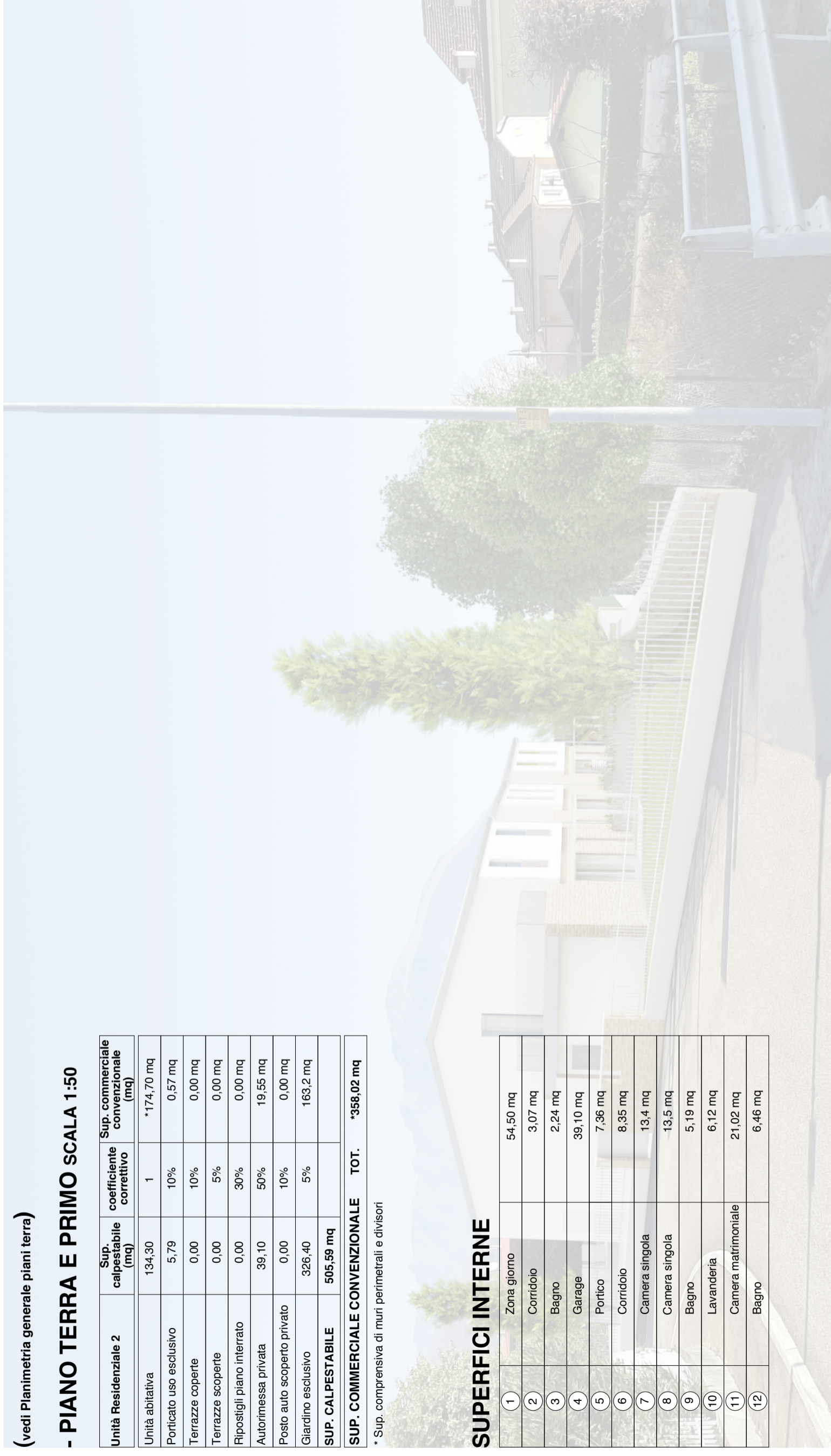
- PIANO TERRA E PRIMO SCALA 1:50

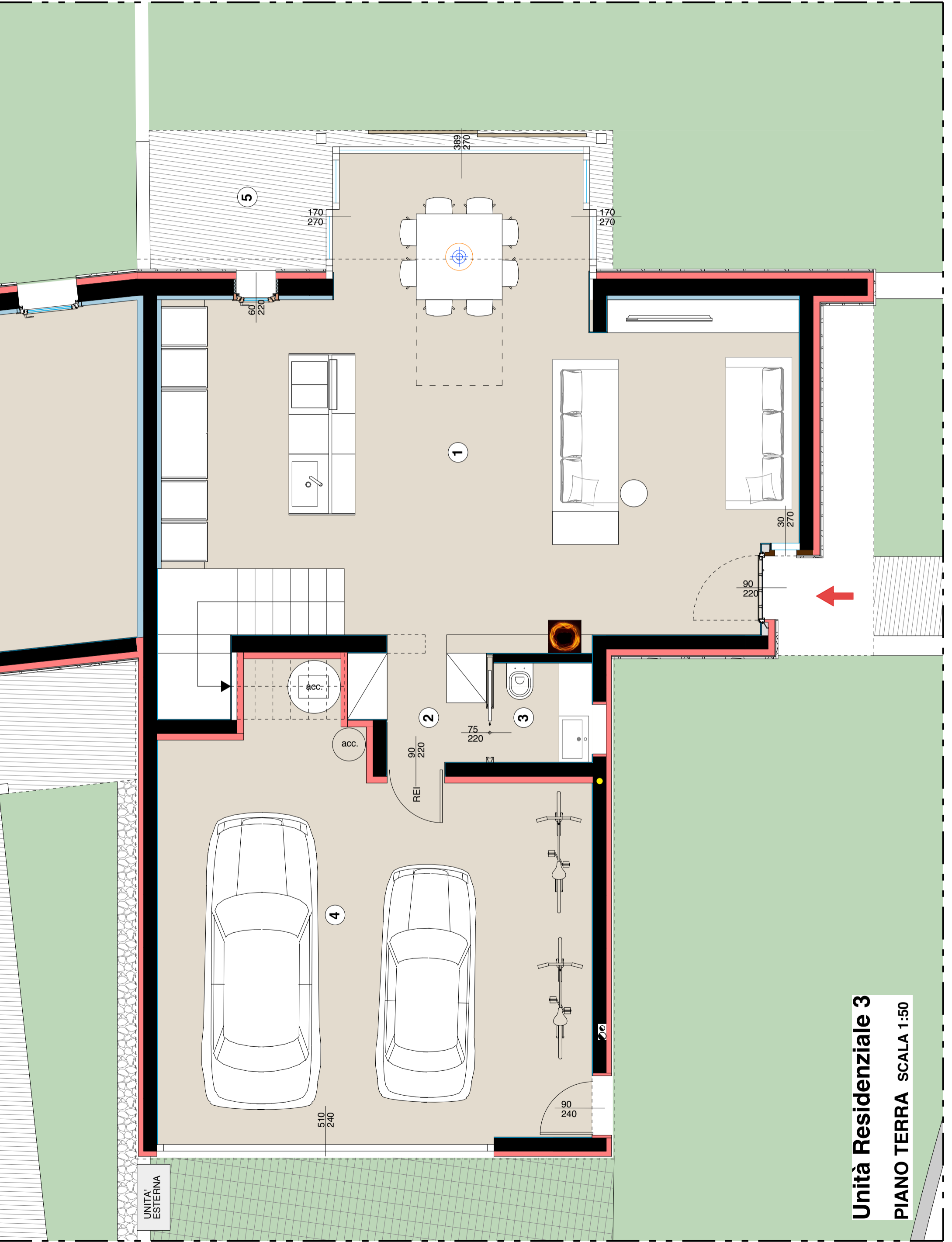
| Unità Residenziale 2 | Sup. calpestabile (mq) | coefficiente correttivo | Sup. commerciale convenzionale (mq) |
|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Unità abitativa | 134,30 | 1 | *174,70 mq |
| Porticato uso esclusivo | 5,79 | 10% | 0,57 mq |
| Terrazze coperte | 0,00 | 10% | 0,00 mq |
| Terrazze scoperte | 0,00 | 5% | 0,00 mq |
| Ripostigli piano interrato | 0,00 | 30% | 0,00 mq |
| Autorimessa privata | 39,10 | 50% | 19,55 mq |
| Posto auto scoperto privato | 0,00 | 10% | 0,00 mq |
| Giardino esclusivo | 326,40 | 5% | 163,2 mq |
| SUP. CALPESTABILE | 505,59 mq | | |
| SUP. COMMERCIALE CONVENZIONALE | TOT. | | *358,02 mq |

* Sup. comprensiva di muri perimetrali e divisori

SUPERFICI INTERNE

| | | |
|----|---------------------|----------|
| 1 | Zona giorno | 54,50 mq |
| 2 | Corridoio | 3,07 mq |
| 3 | Bagno | 2,24 mq |
| 4 | Garage | 39,10 mq |
| 5 | Portico | 7,36 mq |
| 6 | Corridoio | 8,35 mq |
| 7 | Camera singola | 13,4 mq |
| 8 | Camera singola | 13,5 mq |
| 9 | Bagno | 5,19 mq |
| 10 | Lavanderia | 6,12 mq |
| 11 | Camera matrimoniale | 21,02 mq |
| 12 | Bagno | 6,46 mq |





Unità Residenziale 3
PIANO TERRA SCALA 1:50



Unità Residenziale 3
PIANO PRIMO SCALA 1:50

